

# 物件No.71 ★たたら街道沿い、 家庭菜園とコンパクトな暮らしをお望みの方におススメです！



裏庭に畑が  
2段あります！



家財は残っていません。  
即入居可能です。

所在地		根雨地区	
最寄駅		JR伯備線根雨駅 徒歩約3分 (500m)	
構造		木造平屋建て	
建築年		平成13年 (2001年)	
希望家賃(月)		35,000円	
売却		希望無し	
基本情報	水道	水道	町上水道
		下水道	町下水道
	風呂	プロパンガス	
	台所	プロパンガス	
	トイレ	洋式水洗	
付帯物件等	テレビ	中海テレビ接続工事及び加入が必要です。	
	駐車場	約3台分	
周辺環境	根雨小学校 徒歩約6分 (約500m)	空き家になった時期	令和元年10月
	日野中学校 徒歩約11分 (約900m)	保証金	無
	日野病院 徒歩約8分 (600m)	ペット	応相談
改修の要否	・特にありません。		
その他特記事項	・家財は残っていません。うら庭の畑(2段)の管理を含めた賃貸借契約です。		
補助金制度等	・以下のいずれかに該当する方は、改修や購入に際し補助金対象となる場合があります。 ①町外からの移住者(予定、転入後から3年未満の方) ②中学生以下の子を扶養している方 ③年齢が40歳未満の夫婦(どちらか一方で可) 各種補助金制度に関しては、役場 企画政策課(0859-72-0332)までお問い合わせください。		



令和元年10月